

## 内蒙古和信园蒙草抗旱绿化股份有限公司

### 重大项目投资公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

#### 一、对外投资概述

阿拉善生态科技实验示范园项目，投资金额为 12290.91 万元。

本项目的实施单位为内蒙古蒙草阿拉善荒漠生态修复有限公司，为内蒙古和信园蒙草抗旱绿化股份有限公司全资子公司。

本项目已于 2015 年 7 月 10 日经公司第二届董事会第九次会议审议通过（具体内容详见 2015 年 7 月 11 日中国证监会指定的创业板信息披露网站披露的公司第二届董事会第九次会议决议公告）。

本次投资行为不存在关联交易，不构成重大资产重组。

本项目无需提交公司股东大会审议。

#### 二、投资主体介绍

公司名称：内蒙古蒙草阿拉善荒漠生态修复有限公司

注册资本：1000 万元人民币

住 所：阿拉善盟乌兰布和沙生产业示范园区

经营范围：荒漠草原治理、沙地治理、矿区生态恢复治理；荒漠综合发展模式研究、荒漠城市绿化新型模式发展研究、荒漠草原技术研究、植物引种驯化研究、荒漠草原植物种子繁育、生产及销售；抗旱植物、花卉、苗木的培育、生产及销售；农牧业旅游开发与经营；太阳能相关产品的研发与销售、光伏发电；太阳能、风能电站。

#### 三、投资项目基本情况

（一）本项目占地面积为 8275.91 亩，具体建设内容如下：

1、荒漠生态植物馆：占地面积 2400.00m<sup>2</sup>，共 3 层，主要功能区包括荒漠生态植物馆、种质资源库、科技孵化园等。

2、智能温室：2 栋，每栋面积 2400m<sup>2</sup>，其中一栋智能温室内包括建成 100 m<sup>2</sup>的组培室。

3、蒙古包群：3 个蒙古包，未来根据参观、接待量再增减。

4、植物种质资源圃：10 亩。

5、优质牧草种子繁育区：1000 亩，紫花苜蓿和沙打旺等种子繁育。

6、荒漠草原生态治理示范区：500 亩。

7、10 兆瓦光伏采集区：2000 亩。

8、葡萄试验示范区：700 亩。（招商引资）

9、养殖区：1000 亩。（招商引资）

10、荒漠草原改良示范区：3000 亩。（招商引资）

11、辅助工程

道路工程：25 公里，修建主道路，支路，操作便道。水利设施建设、电力设施建设。

## （二）项目效益

1、植物种植及工程建设项目财务效益分析

项目达产后，年销售总收入 821.3 万元。包括紫花苜蓿种子销售收入、沙打旺种子销售收入、种苗销售收入、承担会议和旅游科研服务收入。项目年利润总额 204.4 万元，项目年净利润 204.4 万元，项目内部收益率：8.31%，投资回收期：10.2 年（含建设期 3 年）。

2、光伏发电项目财务效益分析

项目达产后，销售收入总额 25933.25 万元，发电利润总额 12106.42 万元，项目内部收益率 10.79%，投资回收期（所得税前）8.62 年。

## 四、对外投资对上市公司的影响

1、生态和社会效益方面

公司通过对阿拉善荒漠草原生态环境进行合理分析和改良、研究，可以大大提升荒漠草原生态治理的科技水平。阿拉善生态科技实验示范园作为植物研究的重要基地，可以充分的带动草产业的发展，具有引领作用。项目建成后在生态效益方面可减少水土流失，培肥土壤改善生物多样性，提高生态系统稳定性，促进土地资源、水资源和

光能资源的有效利用。

## 2、经济效益方面

(1) 项目前期建设 10 兆瓦光伏发电系统，在建设后期加大光伏投入，利用光伏发电，缓减当地电力供需矛盾，增加项目经济收益。

(2) 项目种植的优质牧草每年可以产出大量牧草种子及种苗，可以对外销售；具有药用价值的沙生植物可以销售给药厂，从而产生收益。

(3) 植物馆中的会议场地能够为各种大小型会议及公益活动提供场地，项目中建设具有当地民族文化的产业，还有各种标本植物和活体植物的展示，可以吸引游客前来游览观光，增加园区收益。

(4) 通过招商引资的方式，实现园区内葡萄试验示范区、生态牧场、蒙古包群等项目的发展，从而带动园区内其他产业的发展。

阿拉善生态科技实验示范园项目集科研、科普、示范功能为一体，涵盖沙生植物种植、光伏并网发电、养殖等综合项目，把沙生植物产业化，与绿色发展、循环发展、低碳发展相结合，体现绿色能源和绿色生态“双绿”理念，并具有地方民族风情的旅游观光区，促进沙草产业健康、可持续发展。可进一步提升公司竞争力，有利于提高公司盈利水平。

## 五、备查文件目录

内蒙古和信园蒙草抗旱绿化股份有限公司第二届董事会第九次会议决议。

特此公告。

内蒙古和信园蒙草抗旱绿化股份有限公司

董 事 会

二〇一五年七月十日